



REGIONE  
LAZIO

DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, FONDI EUROPEI E PATRIMONIO NATURALE

AREA PROTEZIONE E GESTIONE DELLA BIODIVERSITA'

Alla Città Metropolitana di Roma Capitale

- Hub2 “Sostenibilità Territoriale”  
Dipartimento III “Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua – Rifiuti – Energia” –  
Servizio 2 “ Tutela risorse idriche, aria ed energia”  
*ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it*
- U.E. “Supporto al Sindaco metropolitano, Relazioni istituzionali e Promozione sviluppo socio-culturale”  
Ufficio Conferenza dei Servizi  
*protocollo@pec.cittametropolitanaroma.it*

All'Ente Gestore - Segretariato Generale della Presidenza della Repubblica  
Servizio Tenuta Presidenziale di Castelporziano  
*servizio.tenuta.castelporziano@pec.quirinale.it*

REGIONE LAZIO  
Ufficio Conferenze di Servizi

Società proponente  
A-reti S.p.A.  
Ingegneria e Innovazione  
U.O. Patrimonio e Servizi Generali  
*areti@pec.aretispa.it*  
*patrimonio.dist@pec.aceaspa.it*

E, p.c.

Gruppo Carabinieri Forestale di Roma  
*frm43057@pec.carabinieri.it*

**Oggetto:** Avvio del procedimento, indicazione e convocazione, ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n. 241, della Conferenza dei Servizi semplificata per il rilascio dell'autorizzazione di cui al D.M. 20 ottobre 2022. Progetto Areti S.p.a.– Nuova cabina di trasformazione mt/bt interna Tenuta di Castel Porziano per richiesta nuova utenza ambito PNRR ripristino forestale Comune di Roma – Municipio X (ex XIII)  
Proponente: ARETI SpA. (ns. rif. 821 -2025).



**REGIONE  
LAZIO**

Si fa riferimento al progetto in oggetto sul quale la Città Metropolitana di Roma Capitale (CMRC) con nota prot. 0120860 del 11/06/2025 acquisita con prot. 0615515 del 11/06/2025, ha inoltrato agli Enti e alle Amministrazioni interessate la comunicazione ai sensi dell'art.7 e 8 della Legge 7 agosto 1990, n.241 e s.m.i. di avvenuta presentazione dell'istanza concernente l'autorizzazione alla costruzione ed esercizio delle opere in oggetto.

L'intervento previsto si inserisce nel più ampio progetto di ripristino forestale della Tenuta Presidenziale di Castelporziano, finanziato nell'ambito del PNRR.

Si prende atto della documentazione tecnica pubblicata nel box della CdS presso il seguente link, pure indicato nella prefata nota della CMRC:

<https://www.cittametropolitanaroma.it/homepage/aree-tematiche/ambiente/tutela-aria-edenergia/conferenze-di-servizi-in-corso/>

ed in particolare a quella afferente alla "VINCA" ed al "progetto", di cui si elenca quella ritenuta più significativa ai fini del procedimento in parola:

- scheda di *screening* di valutazione di incidenza (file "00\_Castel Porziano Cabina 2\_ModelloAI-screening\_signed"), datata 12/03/2025;
- elaborati grafici (file "01\_Elaborati Grafici\_Cabina Castel Porziano 2\_signed");
- relazione tecnica (file "02\_Relazione Tecnica\_Cabina Castelporziano 2\_signed");
- documentazione fotografica (file "03\_documentazione fotografica\_Cabina Castelporziano 2\_signed");
- relazione paesaggistica (file "06\_Rel paesaggistica\_Cabina Castelporziano 2\_signed");

Da quanto risulta agli atti pubblicati, il proponente ha richiesto il pronunciamento in merito alla procedura di valutazione di incidenza di livello I (*screening* specifico), ai sensi del DPR n. 357/1997 e s.m.i., per l'intervento in oggetto che interessa la *Zona di Protezione Speciale* (ZPS) IT6030084 denominata "Castel Porziano (Tenuta presidenziale)" della Rete Natura 2000 della Regione Lazio.

La presente è relativa alla competenza di quest'Area in materia di procedura di valutazione di incidenza di cui alla Direttiva 92/43/CEE "Habitat" e alla Direttiva 2009/147/CE "Uccelli", nonché al DPR n. 357/1997 e s.m.i.

VISTI:

- il regolamento regionale 10 marzo 2025, n. 5 "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale) e successive modificazioni. Disposizioni transitorie", ai sensi del quale è stata soppressa, tra le altre, la Direzione regionale "Ambiente, cambiamenti climatici, transizione energetica e sostenibilità, parchi" e istituita la Direzione regionale "Programmazione economica, fondi europei e patrimonio naturale";
- la declaratoria delle competenze della citata direzione regionale "Programmazione economica, fondi europei e patrimonio naturale" che comprende l'attuazione delle Direttive europee 92/43/CEE "Direttiva del Consiglio del 21 maggio 1992 Conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche" e 2009/147/CE "Direttiva 2009/147/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 30 novembre 2009, concernente la conservazione degli uccelli selvatici", anche con riferimento alle procedure di Valutazione d'incidenza;



REGIONE  
LAZIO

- la deliberazione di Giunta regionale n. 478 del 26/06/2025 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione regionale "Programmazione economica, fondi europei e patrimonio naturale" al Dott. Paolo Alfarone;
- la Direttiva 2009/147/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 30 novembre 2009, concernente la conservazione degli uccelli selvatici, e la Direttiva 92/43/CEE del Consiglio del 21 maggio 1992, relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche, con cui viene costituita la rete ecologica europea "Natura 2000", costituita dalle Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e dalle Zone di Protezione Speciale (ZPS);
- il DPR n. 357/1997 "Regolamento recante attuazione della Direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche" come modificato dal DPR n. 120/2003;
- il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 17 ottobre 2007, n. 184 "Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone speciali di conservazione (ZSC) e a Zone di protezione speciale (ZPS)" e successive modificazioni;
- la DGR n. 612/2011 "Rete Europea Natura 2000: misure di conservazione da applicarsi nelle Zone di protezione Speciale (ZPS) e nelle Zone Speciali di Conservazione (ZSC). Sostituzione integrale della Deliberazione della Giunta Regionale 16 maggio 2008, n. 363, come modificata dalla Deliberazione della Giunta regionale 7 dicembre 2008, n.928";
- la DGR n. 938/2022 "Approvazione delle linee guida regionali in recepimento delle Linee guida nazionali per la Valutazione di incidenza (VIncA), ai sensi dell'Intesa tra il Governo, le Regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano del 28 novembre 2019" e la determinazione n. G11906 del 12/09/2023 con cui la Regione Lazio ha approvato le Linee guida (LLGG) regionali per la valutazione di incidenza (VIncA) con decorrenza dal 24/09/2023;
- l'istruttoria tecnico-amministrativa effettuata mediante il modello "Format Screening di V.Inc.A." (cosiddetto "Format Valutatore") di cui all'Allegato 2 delle LLGG nazionali.

In relazione al procedimento, da quanto agli atti, l'istanza riguarda installazione di manufatto prefabbricato delle dimensioni di 2,6x1,2x2,5 di altezza, da adibire a nuova cabina elettrica in bassa tensione a servizio della linea di A-reti S.p.A. Il sito ricade in area rurale all'interno della tenuta presidenziale di Castelporziano, nel Comune di Roma.

Il sito oggetto dell'installazione ha morfologia caratterizzata da andamento pianeggiante, con quote che non raggiungono i 100 metri s.l.m., nella parte interna sono presenti incisioni vallive anche profonde. Presenza di numerosi habitat prioritari e presenza di elementi tipici in tutti i gruppi zoologici, in particolare è significativa la presenza del *Capreolus capreolus italicus* e del *Milvus migrans*. Va rilevata la presenza di specie vegetali rare, o rarissime, per il Lazio. Foreste di *Quercus suber*, con presenza di *Laurus nobilis*, *Quercus ilex*, *Juniperus* spp., *Pinus pinea* e *Pinus pinaster*.

Da quanto riportato nella scheda di screening di valutazione di incidenza, la struttura è realizzata in cemento armato o pannelli compositi, progettata per garantire solidità, resistenza agli agenti atmosferici e durabilità nel tempo. La superficie occupata al suolo è di 3,12 metri quadrati, permettendo un'integrazione efficiente negli spazi disponibili. La struttura arriverà completamente montata e pronta per essere installata in loco, su una platea da realizzarsi in cemento gettata in opera di 2,6 x 2,1 x 0,58 metri. Le uniche emissioni associate alla cabina derivano dal trasporto del manufatto fino al sito di installazione. Dal punto di vista dell'installazione, il manufatto non comporta particolari cambiamenti fisici nell'area di intervento, se non la preparazione dello scavo di circa 3,16 m³ per il basamento in cemento e la successiva connessione alla rete elettrica tramite canalizzazioni esistenti o predisposte. Non sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/ecc.



**REGIONE  
LAZIO**

Nella *scheda di screening di valutazione di incidenza* si dichiara che non vi sono altri impatti significativi legati alla costruzione o all'assemblaggio in loco. Gli unici rifiuti prodotti saranno gli eventuali imballaggi dei componenti che verranno smaltiti in debita forma, il materiale di risulta derivante dallo scavo verrà riutilizzato in loco.

Si dichiara, inoltre, che il progetto:

- è conforme alle "Misure di conservazione da applicarsi nelle Zone di protezione Speciale (ZPS) e nelle Zone Speciali di Conservazione (ZSC)" \_approvate con DGR n. 612 del 16 dicembre 2011;
- è conforme alle Misure Sito-specifiche scaricabili ai seguenti *link*:  
<https://www.minambiente.it/pagina/regione-lazio-0>  
[https://download.mase.gov.it/Natura2000/Trasmissione%20CE\\_dicembre2022](https://download.mase.gov.it/Natura2000/Trasmissione%20CE_dicembre2022)
- è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione.

Relativamente alla competenza di quest'Area sulla procedura di Valutazione di Incidenza, ai sensi dell'art. 5 del DPR n. 357/1997 e s.m.i., si rileva che il Progetto interessa la citata *Zona di Protezione Speciale (ZPS) IT6030084 denominata "Castel Porziano (Tenuta presidenziale)"* della Rete Natura 2000 della Regione Lazio.

VISTO che il Segretariato Generale della Presidenza della Repubblica è individuato come Ente di gestione (Soggetto gestore) della ZPS IT6030084 "Castel Porziano (Tenuta presidenziale)" ai sensi dell'art. 3 comma 4 del Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 17 ottobre 2007 e s.m.i.

TENUTO CONTO che il proponente ha inoltrato l'istanza di pronuncia di VINCA all'Ente Gestore Segretariato Generale della Presidenza della Repubblica e che, ai sensi delle Linee guida regionali per la VINCA (Allegato A, sez. 1.7 della DGR n. 938 del 27/10/2022), deve esprimere il pronunciamento ("sentito") preventivamente all'emanazione del parere sia di Screening (livello 1) che di valutazione appropriata (livello 2).

PRESO ATTO che con nota acquisita con prot. 0809319 del 06.08.2025 l'Ente Gestore Segretariato Generale della Presidenza della Repubblica ha .... rilevato che l'intervento non ha un'incidenza significativa sullo stato di conservazione del sito stante l'esiguità della superficie interessata e il contesto operativo coincidente con la prima annualità dell'impianto di rimboschimento e, quindi, ha espresso ... parere favorevole in merito alla realizzazione in oggetto, valevole anche come "sentito dell'Ente gestore" previsto dall'iter di VinCA per progetti che interessano siti Natura 2000 interni ad aree naturali protette di valutazione di incidenza, ai sensi dell'art 5 del DPR n. 357/9.

RITENUTO che l'intervento in oggetto, a condizione che sia condotto come riportato nella documentazione allegata, e nel rispetto delle misure di conservazione di cui alle citate DGR n. 612 del 16 dicembre 2011 e DGR 159 del 14 aprile 2016 non determini impatti significativi su specie ed habitat oggetto degli obiettivi di conservazione dei siti in argomento;

Tutto ciò premesso, si comunica che l'intervento non deve essere sottoposto ad ulteriori fasi della Procedura di Valutazione di incidenza e si esprime parere favorevole di Screening ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997.

La presente comunicazione è relativa esclusivamente alla competenza dell'Area sulla Procedura di Valutazione di Incidenza ai sensi del DPR 357/97 e s.m.i. e non esime il proponente dall'acquisire ulteriori pareri, autorizzazioni e nulla osta nelle specifiche materie.

Il presente pronunciamento ha validità di 5 anni ai sensi delle sezioni 2.7 e 3.4 della Allegato A della DGR 938/22 "Linee guida per la Valutazione d'Incidenza nella Regione Lazio".



REGIONE  
LAZIO

Il presente parere viene trasmesso ai soggetti in indirizzo per il seguito di competenza e per conoscenza al Gruppo Carabinieri Forestale di Roma per gli adempimenti previsti dal DPR n. 357/1997.

L'istruttore

Fabrizio Petrassi

Dirigente

Arch. Fabio Bisogni